





Plan défini à ce jour pouvant faire l'objet de modifications en fonction des nécessités techniques, administratives et commerciales de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les retombées, faux-plafonds ainsi que les équipements sont figurés à titre indicatifs.



A 21

4 pièces

2ème étage



Pêcheurs Mignons

39 bis rue Pierre de Montreuil

93100 MONTREUIL

Pièces	Surfaces en m²
Entrée	3,4
Séjour- cuisine	32,7
Chambre 1	17,8
Chambre 2	12,4
Chambre 3	10,1
Dégagement	4,4
SDB	5,1
SDE	2,3
WC	1,1

TOTAL HABITABLE

89.3

Balcon

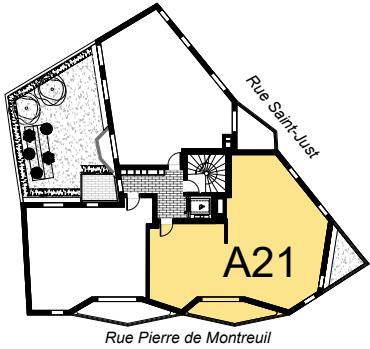
6,7

TOTAL EXTERIEUR

6,7

TOTAL PRIVATIF

96.0



NORD

Légende

Soffite /F. Plafond

F

FF

PF

PFF

VR

PL

All. = x

RP

GTL

GC: Garde-corps

Unité intérieur PAC

Placard

Hauteur d'allège

Robinet de puisage

INDICE

02

22 Septembre 2025